

ZMLUVA č. 120/2012

o pripojení na verejnú kanalizáciu a odvádzaní splaškových odpadových vôd

I.

Zmluvné strany

Vlastník – prevádzkovateľ kanalizácie : **OBEC Milhost'**

Adresa : **Milhost' č. 6, PSČ: 044 58**
Zastúpený : **Ing. Vojtech Gálffy – starosta obce**
IČO : **31947034**
DIČ : **2021245699**
Bankové spojenie : **OTP Banka Slovensko, a. s. , Pobočka Košice**
Číslo účtu : **422174/5200**

Producent splaškových odpadových vôd:

Meno a priezvisko : **Tibor Molnár**
Odborné miesto : **Milhost' 32**
Dátum narodenia : **11.11.1980**

II.

Zriadenie kanalizačnej prípojky a revíznej šachty

1. Miesto pripojenia na verejnú kanalizáciu určí prevádzkovateľ verejnej kanalizácie v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zák. č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších zmien a doplnkov.
2. Revízna šachta je súčasťou kanalizačnej prípojky. Zriaďuje ju na pripájanej nehnuteľnosti jej správca- vlastník, užívateľ nehnuteľnosti.
3. Revízna šachta bude vybudovaná na vlastné náklady producenta splaškových odpadových vôd na základe súhlasu, ktorý vydá obec Milhost' pred začatím stavebných prác.
4. Vlastník, užívateľ nehnuteľnosti je povinný udržiavať revíznú šachtu splaškových odpadových vôd v prevádzky schopnom stave.

III.

Kanalizačné prípojky

1. Kanalizačná prípojka je úsek potrubia, ktorým sa odvádzajú odpadové vody z pozemku alebo miesta vyústenia vnútorných kanalizačných rozvodov objektu alebo stavby až po zaústenie do verejnej kanalizácie.
2. Kanalizačnou prípojkou sa odvádzajú odpadové vody z objektu alebo nehnuteľnosti, ktorá je

pripojená na verejnú kanalizáciu.

3. Miesto pripojenia kanalizačnej prípojky alebo umiestnenie revíznej kanalizačnej šachty na kanalizačnej prípojke určí prevádzkovateľ verejnej kanalizácie.
4. Vlastníkom kanalizačnej prípojky je osoba, ktorá zriadila prípojku na svoje náklady, a to spôsobom určeným prevádzkovateľom verejnej kanalizácie. Ak je vlastník nehnuteľnosti vlastníkom kanalizačnej prípojky, prechádza pri zmene vlastníctva nehnuteľnosti vlastníctvo kanalizačnej prípojky na nového vlastníka nehnuteľnosti.
5. Vlastník kanalizačnej prípojky je povinný:
 - a/ odstrániť na vlastné náklady pripojenie kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu spôsobom určeným prevádzkovateľom verejnej kanalizácie.
 - b/ zabezpečiť, aby bola kanalizačná prípojka vodotesná a vybudovaná tak, aby nedošlo ku zmenšeniu prietochného profilu verejnej kanalizácie, do ktorej je zaústená.
 - c/ zabezpečiť opravy a údržbu kanalizačnej prípojky na vlastné náklady.

IV.

Všeobecné podmienky pripojenia sa na verejnú kanalizáciu

1. Žiadateľ o pripojenie na verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť na verejnú kanalizáciu len na základe písomnej zmluvy o odvádzaní splaškových odpadových vôd uzatvorenej medzi ním a vlastníkom verejnej kanalizácie, prípadne s prevádzkovateľom.
2. Vlastník nehnuteľnosti, na ktorej vznikajú splaškové odpadové vody, je povinný pripojiť nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu a splniť technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu.
3. Vlastník verejnej kanalizácie uzatvorí zmluvu, ak
 - a/ žiadateľ o pripojenie na verejnú kanalizáciu spĺňa technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu.
 - b/ kapacita verejnej kanalizácie to umožňuje.
4. Nehnuteľnosť možno pripojiť na verejnú kanalizáciu podľa systému sústavy verejnej kanalizácie jednou kanalizačnou prípojkou. So súhlasom prevádzkovateľa verejnej kanalizácie možno v odôvodnených prípadoch vybudovať jednu kanalizačnú prípojku pre viac nehnuteľností alebo viac kanalizačných prípojok pre jednu nehnuteľnosť.
5. Do verejnej kanalizácie možno vypúšťať alebo odvádzať iba splaškové odpadové vody mierou znečistenia a množstvom zodpovedajúce prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie, ak sa ich producent nedohodne s prevádzkovateľom verejnej kanalizácie inak.
6. Splaškové odpadové vody, ktoré presahujú najvyššiu prípustnú mieru znečistenia podľa prevádzkového poriadku verejnej kanalizácie, sa môžu vypúšťať do verejnej kanalizácie až po ich predčistení u producenta splaškových odpadových vôd na mieru zodpovedajúcu prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie.
7. Súčasťou verejnej kanalizácie je aj čistiareň odpadových vôd, ktorá zabezpečuje zodpovedajúce čistenie odpadových vôd v súlade s povolením na nakladanie s vodami, je zakázané vypúšťať odpadové vody do verejnej kanalizácie cez domové čistiarene odpadových vôd a žumpy.
8. Producent splaškových odpadových vôd je povinný v mieste a v rozsahu stanovenom prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie kontrolovať mieru znečistenia vypúšťaných splaškových odpadových vôd do verejnej kanalizácie s výnimkou vypúšťania odpadových vôd z domácností.
9. Vlastník verejnej kanalizácie môže odmietnuť pripojenie na verejnú kanalizáciu alebo odvádzanie splaškových odpadových vôd do verejnej kanalizácie, ak
 - a/ zneškodňovanie odpadových vôd je účelnejšie u ich producenta,

- b/ zneškodňovanie odpadových vôd mimo verejnú kanalizáciu nepoškodí povrchové a podzemné vody,
- c/ obsahujú látky toxické pre kal, látky inhibujúce biologické procesy čistenia odpadových vôd alebo látky kumulujúce sa v kale do tej miery, že limitujú proces ďalšieho nakladania s ním,
- d/ to neumožňuje kapacita verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd
- e/ zariadenia producenta nespĺňajú technické podmienky pripojenia na verejnú kanalizáciu.

V.

Odvádzanie odpadových vôd

1. Odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou je splnené vtokom odpadových vôd vypúšťaných zo zariadenia producenta do verejnej kanalizácie.
2. Vlastník alebo prevádzkovateľ verejnej kanalizácie nezodpovedá za škody a ušlý zisk vzniknuté pri obmedzení alebo prerušení odvádzania odpadových vôd z dôvodu mimoriadnej udalosti, pri prerušení dodávky elektrickej energie alebo z dôvodu pre ktorý je prevádzkovateľ oprávnený odvádzanie odpadových vôd obmedziť alebo prerušiť.

VI.

Neoprávnené vypúšťanie odpadových vôd

1. Neoprávneným vypúšťaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie je
 - a/ vypúšťanie bez uzatvorenej zmluvy o odvádzaní odpadových vôd alebo v rozpore s takouto zmluvou,
 - b/ vypúšťanie v rozpore s podmienkami ustanovenými prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizáciu
2. Kto neoprávnené vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie, je povinný nahradiť spôsobenú škodu prevádzkovateľovi verejnej kanalizácie.

VII.

Povinnosti producenta splaškových odpadových vôd

1. Producent splaškových odpadových vôd je povinný:
 - a) dodržiavať podmienky dohodnuté v zmluve uzatvorenej s vlastníkom verejnej kanalizácie,
 - b) v nevyhnutnej miere umožniť vstup prevádzkovateľa alebo ním poverenej osoby na nehnuteľnosť pripojenú na verejnú kanalizáciu na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejnej kanalizácie, zistenia množstva a kvality vypúšťaných splaškových odpadových vôd, ako aj zistenia technického stavu kanalizačnej prípojky a poskytnúť prevádzkovateľovi potrebnú súčinnosť
 - c) oznamovať prevádzkovateľovi návrhy zmien v ním vykonanej činnosti, ktoré môžu mať vplyv na odvádzanie a čistenie odpadových vôd,
 - d) oznámiť prevádzkovateľovi zistenú poruchu na kanalizačnej prípojke,
 - e) oznámiť prevádzkovateľovi nové údaje súvisiace s odvádzaním splaškových odpadových vôd do verejnej kanalizácie,
 - f) oznámiť vlastníkovi verejnej kanalizácie zmenu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti pripojenej na verejnú kanalizáciu,
2. Producent splaškových odpadových vôd nesmie bez súhlasu vlastníka verejnej kanalizácie odvádzat' odpadové vody od ďalšieho producenta.

pripojená na verejnú kanalizáciu.

3. Miesto pripojenia kanalizačnej prípojky alebo umiestnenie revíznjej kanalizačnej šachty na kanalizačnej prípojke určí prevádzkovateľ verejnej kanalizácie.
4. Vlastníkom kanalizačnej prípojky je osoba, ktorá zriadila prípojku na svoje náklady, a to spôsobom určeným prevádzkovateľom verejnej kanalizácie. Ak je vlastníkom nehnuteľnosti vlastníkom kanalizačnej prípojky, prechádza pri zmene vlastníctva nehnuteľnosti vlastníctvo kanalizačnej prípojky na nového vlastníka nehnuteľnosti.
5. Vlastník kanalizačnej prípojky je povinný:
 - a/ odstrániť na vlastné náklady pripojenie kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu spôsobom určeným prevádzkovateľom verejnej kanalizácie.
 - b/ zabezpečiť, aby bola kanalizačná prípojka vodotesná a vybudovaná tak, aby nedošlo ku zmenšeniu prietočného profilu verejnej kanalizácie, do ktorej je zaústená.
 - c/ zabezpečiť opravy a údržbu kanalizačnej prípojky na vlastné náklady.

IV.

Všeobecné podmienky pripojenia sa na verejnú kanalizáciu

1. Žiadateľ o pripojenie na verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť na verejnú kanalizáciu len na základe písomnej zmluvy o odvádzaní splaškových odpadových vôd uzatvorenej medzi ním a vlastníkom verejnej kanalizácie, prípadne s prevádzkovateľom.
2. Vlastník nehnuteľnosti, na ktorej vznikajú splaškové odpadové vody, je povinný pripojiť nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu a splniť technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu.
3. Vlastník verejnej kanalizácie uzatvorí zmluvu, ak
 - a/ žiadateľ o pripojenie na verejnú kanalizáciu spĺňa technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu.
 - b/ kapacita verejnej kanalizácie to umožňuje.
4. Nehnuteľnosť možno pripojiť na verejnú kanalizáciu podľa systému sústavy verejnej kanalizácie jednou kanalizačnou prípojkou. So súhlasom prevádzkovateľa verejnej kanalizácie možno v odôvodnených prípadoch vybudovať jednu kanalizačnú prípojku pre viac nehnuteľností alebo viac kanalizačných prípojok pre jednu nehnuteľnosť.
5. Do verejnej kanalizácie možno vypúšťať alebo odvádzať iba splaškové odpadové vody mierou znečistenia a množstvom zodpovedajúce prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie, ak sa ich producent nedohodne s prevádzkovateľom verejnej kanalizácie inak.
6. Splaškové odpadové vody, ktoré presahujú najvyššiu prípustnú mieru znečistenia podľa prevádzkového poriadku verejnej kanalizácie, sa môžu vypúšťať do verejnej kanalizácie až po ich predčistení u producenta splaškových odpadových vôd na mieru zodpovedajúcu prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie.
7. Súčasťou verejnej kanalizácie je aj čistiareň odpadových vôd, ktorá zabezpečuje zodpovedajúce čistenie odpadových vôd v súlade s povolením na nakladanie s vodami, je zakázané vypúšťať odpadové vody do verejnej kanalizácie cez domové čistiarne odpadových vôd a žumpy.
8. Producent splaškových odpadových vôd je povinný v mieste a v rozsahu stanovenom prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie kontrolovať mieru znečistenia vypúšťaných splaškových odpadových vôd do verejnej kanalizácie s výnimkou vypúšťania odpadových vôd z domácností.
9. Vlastník verejnej kanalizácie môže odmietnuť pripojenie na verejnú kanalizáciu alebo odvádzanie splaškových odpadových vôd do verejnej kanalizácie, ak
 - a/ zneškodňovanie odpadových vôd je účelnejšie u ich producenta,

Prípadné zmeny v limitoch prevádzkovateľ bude riešiť formou dodatku k Zmluve o pripojení na verejnú kanalizáciu a odvádzaní splaškových odpadových vôd.

XII. Priestupky

1. Priestupku na úseku verejných kanalizácií sa dopustí:
 - a/ ten, kto vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie cez domové čistiarene odpadových vôd a žumpy v prípade, že súčasťou verejnej kanalizácie je čistiareň odpadových vôd, ktorá zabezpečuje zodpovedajúce čistenie odpadových vôd v súlade s povolením na nakladanie s vodami,
 - b/ vlastník nehnuteľnosti, na ktorej vznikajú splaškové odpadové vody, ak nepripojí nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu a nesplní technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a neuzatvorí zmluvu o pripojení s vlastníkom verejnej kanalizácie,
2. Za priestupok uvedený v odseku 1 písm. a/ a b/ môže v zmysle § 40 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zák. č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení okresný úrad uložiť pokutu.

XIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne po vzájomnej dohode.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch, jednu obdrží žiadateľ a jednu správca kanalizácie – prevádzkovateľ.

V Milhosti dňa : 12.11.2012...

OBEC MILHOSTĚ
044 58 MILHOSŤ
IČO: 31 947 034

.....
Ing. Vojtech Gálffy
starosta obce

.....
producent splaškových
odpadových vôd